

 (11) **91421.8674**

 **Livusinc**

 **Livusinc.com.br**



**Av. Corifeu de A. Marques, 3.770 Butantã | São Paulo-SP**



# LIVUS

— BUTANTĂ —



Bem-vindo ao exclusivo  
**Residencial Livus Butantã.**  
Desfrute de todo conforto  
e da comodidade de morar  
em um condomínio clube  
completo.  
Ampla lazer para toda família  
em um terreno de 3.793 m<sup>2</sup>.  
O lugar perfeito para uma  
nova vida!  
Você merece o melhor.  
Você merece um **Apê**  
**para chamar de seu!**



**UM EMPREENDIMENTO  
ÚNICO PARA VOCÊ  
APROVEITAR CADA  
MOMENTO.**



39,43m<sup>2</sup>  
**2 DORMS.**

COM OU SEM GARAGEM

APTO. FINAL 01

Plantas com 02 dormitórios,  
sala integrada à cozinha,  
banheiro, área de serviço em  
um espaço ideal  
para você criar o ambiente  
perfeito para sua família.



40,55m<sup>2</sup>  
**2 DORMS.**

COM OU SEM GARAGEM

Um projeto inteligente  
pensado em cada detalhe  
para todos os estilos de vida!

APTO. FINAL 02



Ilustração artística da planta com sugestão de decoração. Os móveis, utensílios, adornos e equipamentos não fazem parte do contrato de venda e compra. Acabamentos e revestimentos serão entregues conforme memorial descritivo específico. Esta planta de poderá sofrer variações decorrentes do atendimento de postura de órgãos públicos e concessionárias. planta de 40,55m<sup>2</sup>



 PISO LAMINADO NOS DORMITÓRIOS

 PREVISÃO DE PONTO DE ÁGUA QUENTE NOS CHUVEIROS



**O RESIDENCIAL LIVUS BUTANTÃ  
FOI FEITO PARA VOCÊ!**



**A SEGURANÇA QUE SUA FAMÍLIA MERECE!  
A COMODIDADE QUE VOCÊ PRECISA!**



Lazer

de  
Clube



# LAZER COBERTO

-  Fitness Indoor
-  Salão de Festas
-  Brinquedoteca
-  Salão de Jogos/Coworking

# LAZER DESCOBERTO

-  Fitness Outdoor
-  Cine Open Air
-  Pet Place
-  Playground
-  Churrasqueira
-  Horta comunitária
-  Praça Convivência
-  Redário
-  Piscina Adulto
-  Piscina Infantil



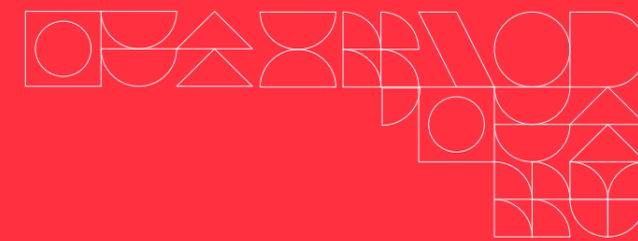
PISCINA



Imagem meramente ilustrativa.



FITNESS



**OPÇÕES PARA  
MANTER E  
ATINGIR A  
MELHOR FORMA**

Imagem meramente ilustrativa.



FITNESS OUTDOOR



Imagem meramente ilustrativa.





 CINE OPEN AIR



Imagem meramente ilustrativa.

 COWORKING | SALÃO DE JOGOS

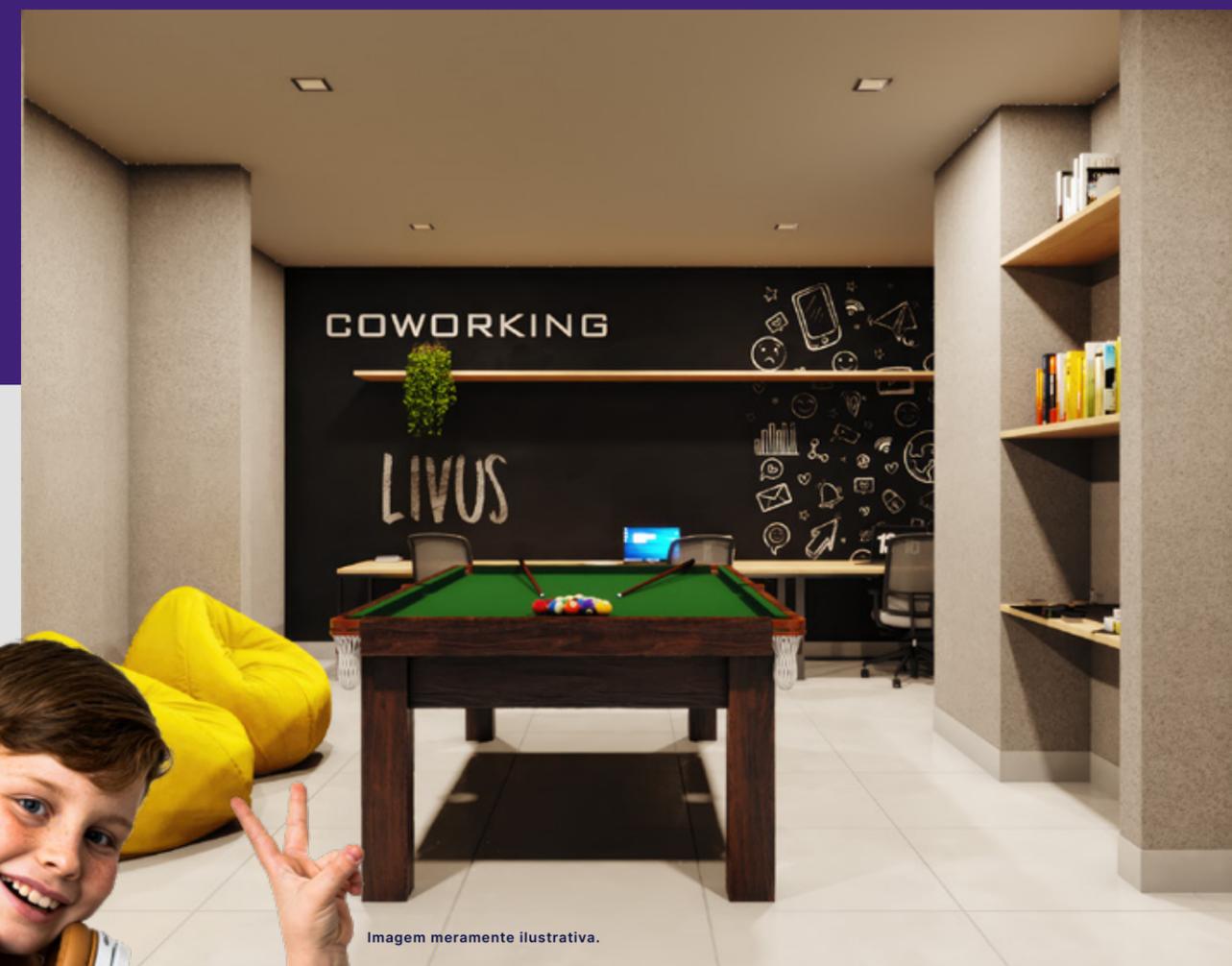


Imagem meramente ilustrativa.



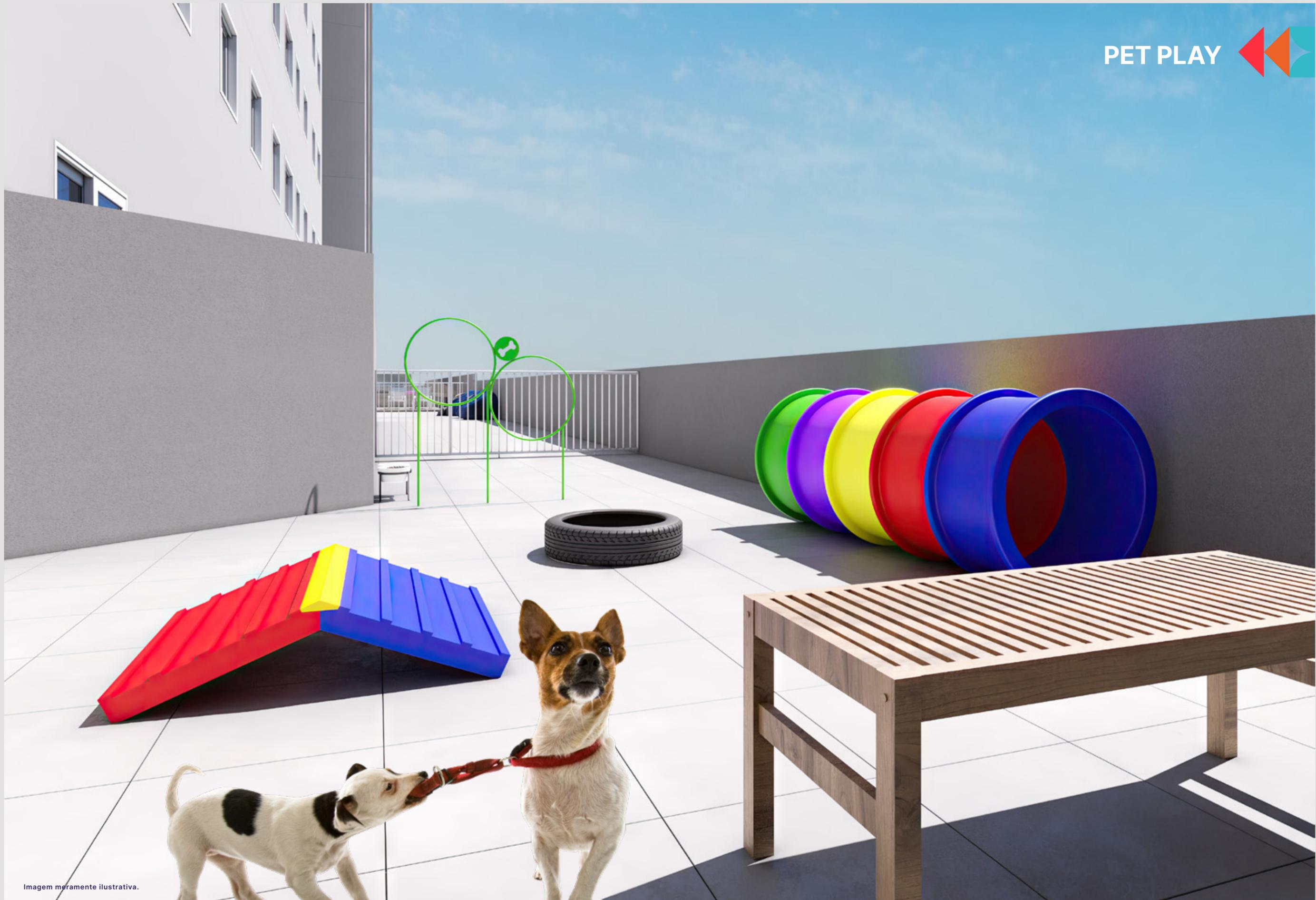


Imagem meramente ilustrativa.



**BEM VINDO  
AOS SEUS  
MELHORES  
MOMENTOS**

Imagem meramente ilustrativa.



Imagem meramente ilustrativa.



QUARTO 01



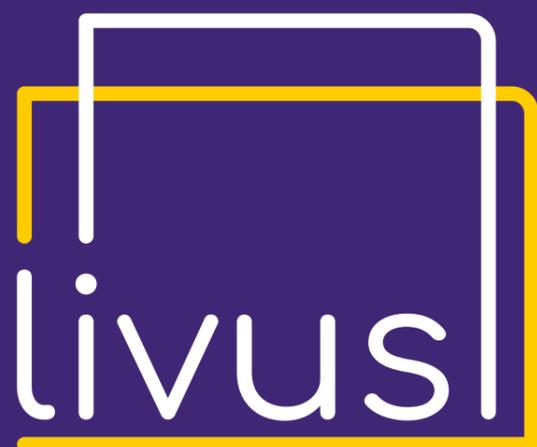


Imagem meramente ilustrativa.



QUARTO 02





## **SOBRE A LIVUS**

A Livus é uma incorporadora preocupada em garantir qualidade, cumprir prazos, encontrar soluções e superar expectativas.

## **QUAL O PROPÓSITO DA LIVUS?**

Somos uma incorporadora focada em realizar sonhos, atender nossos clientes na conquista de seus novos lares. Desenvolvemos empreendimentos com qualidade, preço justo e acessível. Temos como propósito a construção de loteamentos e a incorporação de residências verticais e horizontais por todos o território brasileiro. Muitos de nossos projetos contam com o programa "Casa Verde e Amarela" pra trazer facilidade aos nossos clientes.