

Breve Lançamento

LUCE

cambuí

O CAMBUÍ DE PORTAS ABERTAS
PARA VOCÊ. CONHEÇA HOJE.

110M²

3 SUÍTES

85M²

3 DORMS. C/ SUÍTE

2 VAGAS +
DEPÓSITO

Perspectiva Ilustrada Preliminar da Fachada. Sujeita a alteração.

MORE COM UMA INFRAESTRUTURA COMPLETA E EXCLUSIVA AO REDOR.

Foto do Parque Taquaral



PARQUES

TAQUARAL - 12 min* 

ECOLÓGICO - 22 min* 

Foto do Shopping Iguatemi



SHOPPINGS

IGUATEMI

11 min* 

GALERIA

17 min* 

DOM PEDRO

18 min* 

Imagem ilustrativa



RESTAURANTES

CANTINA FELLINI

3 min* 

JANGADA

4 min* 

OUTBACK

11 min* 

Imagem ilustrativa



CAMBUÍ

COLÉGIOS

MADRE CECÍLIA

2 min* 

PROGRESSO

6 min* 



Imagem ilustrativa

CLUBES

TÊNIS CLUBE
DE CAMPINAS

3 min* 

REGATAS

4 min* 

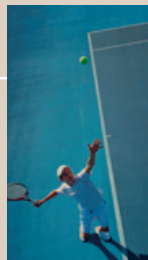


Imagem ilustrativa



Perspectiva Ilustrada Preliminar do Family Space Externo. Sujeita a Alteração.

ESPAÇOS ACOLHEDORES EM UM PROJETO FEITO PARA SER A SUA PORTA DE ENTRADA AO CAMBUÍ.



FAMILY SPACE



FITNESS



SALÃO DE FESTAS



PISCINA



PLAYGROUND



SALÃO DE JOGOS



BRINQUEDOTECA



BICICLETÁRIO



DELIVERY SPACE

Perspectiva Ilustrada Preliminar da Piscina. Sujeita a Alteração.



PLANTA-TIPO 85M²

3 DORMS. - 1 SUÍTE

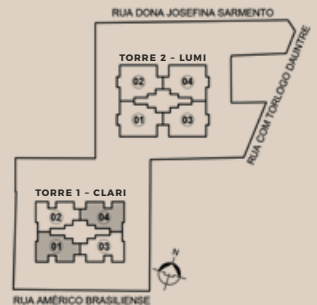
2 VAGAS + DEPÓSITO

TORRE CLARI



Perspectiva Ilustrada Preliminar da Planta-tipo de 85m²

Sugestão de planta finais 1 e 4. Os móveis e utensílios não fazem parte do Contrato. Os revestimentos, bancadas, louças e metais são sugestões de decoração. Os mesmos serão entregues conforme o Memorial Descritivo do empreendimento. Medidas de face a face de paredes sujeitas a variação em decorrência da execução e dos acabamentos a serem utilizados.



PLANTA-TIPO 110M²

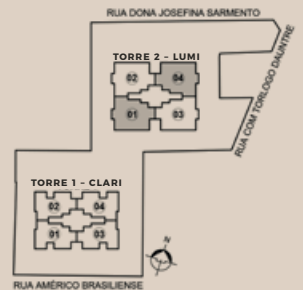
3 SUÍTES
2 VAGAS + DEPÓSITO

TORRE LUMI



Perspectiva Ilustrada Preliminar da Planta-tipo de 110m²

Sugestão de planta finais 1 e 4. Os móveis e utensílios não fazem parte do Contrato. Os revestimentos, bancadas, louças e metais são sugestões de decoração. Os mesmos serão entregues conforme o Memorial Descritivo do empreendimento. Medidas de face a face de paredes sujeitas a variação em decorrência da execução e dos acabamentos a serem utilizados.





LUCE
cambui

PARQUE DO TAUARAL
12 min* →

RUA BARRETO LEME

RUA CORONEL QUIRINO

COLÉGIO PROGRESSO
6 min*

TÊNIS CLUBE DE
CAMPINAS - 3 min*

CANTINA FELLINI
3 min*

AV. CORONEL
SILVA TELLES

RUA MARIA MONTEIRO

RUA AMÉRICO BRASILIENSE

AV. NORTE-SUL

COLÉGIO MADRE
CECÍLIA - 2 min*

*Tempo estimado de carro de acordo com o Google Maps.

Foto Aérea da Região

VISITE STAND

RUA AMÉRICO BRASILIENSE, 443 - CAMBUI

 Digite no Waze: Luce Cambui

(19) 2042-2427
LUCECAMBUI.COM.BR

Mire a câmera do celular e saiba mais



   @tegraincorporadora

Realização e Construção:

TEGRA^{45 ANOS}
INCORPORADORA

BREVE LANÇAMENTO: CONDOMÍNIO "LUCE CAMBUI". Incorporadora responsável: TGSP-68 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA, pessoa jurídica de direito privado, com sede no município de São Paulo, estado de São Paulo, na Avenida das Nações Unidas, nº 14.261, Ala B, 14º andar, Condomínio WTorre Morumbi, Vila Gertrudes, CEP 04794-000, inscrita no CNPJ/ MF sob nº 33.138.499/0001-57, Projeto Arquitetônico: Pirimi & Appoloni Arquitetura. Projeto Paisagístico: Neusa Nakata Arquitetura Paisagística. Projeto de Arquitetura de Interiores: Debora Aguiar Arquitetos. Sua comercialização será realizada somente após o registro do Memorial de Incorporação no cartório de registro de imóveis competente. As informações constantes no Memorial de Incorporação e nos futuros Instrumentos de Compra e Venda prevalecerão sobre as divulgadas neste material. As informações referentes às estimativas orçamentárias das despesas condominiais são meramente exemplificativas e poderão sofrer alterações após as realizações das Assembleias de Instalação dos Condomínios. Todas as imagens e perspectivas aqui contidas são meramente ilustrativas. As tonalidades das cores, formas e texturas podem sofrer alterações. Os acabamentos, quantidade de móveis, equipamentos e utensílios serão entregues conforme o Memorial Descritivo do empreendimento e Projeto de Decoração. Os móveis e utensílios são sugestões de decoração com dimensões comerciais e não fazem parte do contrato de aquisição da unidade. As medidas dos apartamentos são internas e de face a face. A vegetação exposta é meramente ilustrativa e apresenta o porte adulto de referência, será entregue de acordo com o Projeto Paisagístico, podendo apresentar diferenças de tamanho e porte. As vistas do entorno apresentadas nas ilustrações artísticas são aproximadas e imprecisas, ou seja, meramente ilustrativas e podem não corresponder exatamente à realidade presente ou à realidade no momento da entrega. A incorporadora não se responsabiliza pelas construções vizinhas ao empreendimento. Itens como acréscimo nas edificações existentes no entorno, aberturas de janelas, alterações de afastamentos, entre outras condições dos imóveis de terceiros podem ser verificados no local, cabendo ao Poder Público fiscalizar a regularidade das construções vizinhas ao empreendimento. Demais informações estarão à disposição no futuro plantão de vendas. Este material é preliminar e está sujeito a alteração sem aviso prévio. Futuras Intermediações: Tegra Vendas - CRECI-SP J-28.638. LG Mota CRECI J-30012. RITT Negócios imobiliários: CRECI 31.314.