



# CARTILHA DE DOCUMENTOS

**Garanta sua unidade no melhor empreendimento de Campinas!**  
**Traga 1 cópia de cada documento abaixo.**  
**Atenção pra não perder o prazo!**

Data-limite para entrega:     /    /    

OBS.: É necessário trazer as cópias dos documentos de todos os compradores (exemplo: do marido e da esposa, etc). As cópias devem ser sem cortes e fotos não servem.

## 1 RG e CPF

- Cópias frente e verso
- A CNH (carteira de motorista) não substitui o RG
- Verifique se o nome no documento está igual ao da Certidão de Estado Civil. Se estiver diferente, you precisa regularizar. Veja como:



- 1) Ir imediatamente a uma unidade do Poupatempo
- 2) Ir aos Correios com os documentos de RG e CPF + CERTIDÃO DE ESTADO CIVIL e solicitar ao atendente que regularize o nome no CPF



## 2 Certidão de Estado Civil

- **Se Solteiro:** Certidão de Nascimento
- **Se Casado:** Certidão de Casamento com Pacto e Registro do Pacto Antenupcial (se for o caso)
- **Se Separado ou Divorciado:** Certidão de Casamento com Averbação
- **Se Viúvo:** Certidão de Casamento com Averbação ou Certidão de Óbito

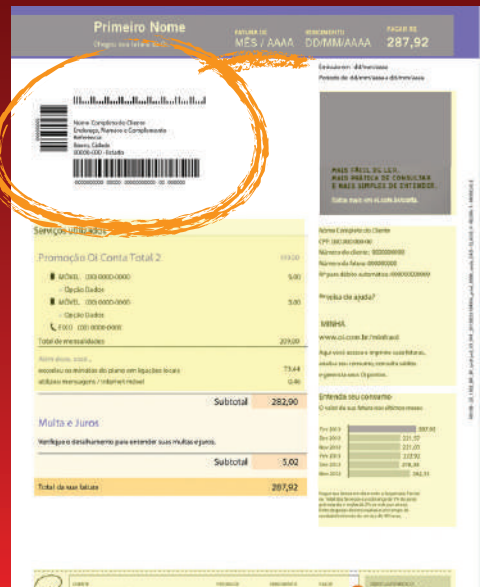
Exemplo de Certidão de Nascimento



## 3 Comprovante de Endereço

- Conta de água **ou** luz **ou** telefone **ou** cartão de crédito **ou** conta de TV a cabo **ou** internet **ou** extrato de conta corrente recebido pelo correio (precisa ser a fatura completa frente e verso)
- Pode estar em nome do comprador ou dos pais. Se estiver em nome de terceiro, anexar declaração padrão com firma reconhecida
- Tem que estar atualizado (comprovante do mês)

Exemplo de Conta de Telefone



# 4 Comprovante de Renda

## Trabalhador Registrado (mín. 4 meses)

- 2 últimos holerites

Exemplo de Holerite

Cód.	Descrição	Referência	Vencimentos	Descontos
101	SALARIOS	30,000	2.500,00	275,00
973	INSS	11%		54,83
987	INFF S. SALARIO	7,5%		
Total de Vencimentos			2500,00	329,83
Valor Líquido			2.170,17	

## Trabalhador Autônomo

- 6 últimos extratos bancários de conta corrente com limite de cheque especial
- 3 últimas faturas de cartão de crédito, contas de telefone, água, luz, tv a cabo e internet
- Declaração de Imposto de Renda (Pra comprovar renda através do I.R. é preciso ter declarado no mínimo R\$ 28.559,00 em rendimentos tributáveis ou R\$ 40 mil em isentos e não tributáveis. Necessário que a declaração original esteja dentro do prazo de entrega.

OBS.: Se for trabalhador registrado e complementar a renda como autônomo, trazer todos os documentos (2 últimos holerites + 6 últimos extratos bancários + 6 últimas faturas de cartão de crédito)

# 5 Carteira de Trabalho (Mesmo sendo autônomo)

- Trazer cópias das folhas:

- > FOTO
- > QUALIFICAÇÃO CIVIL
- > TODOS OS REGISTROS
- > PÁGINAS DE FGTS
- > ANOTAÇÕES GERAIS
- > PIS



# 6 Imposto de Renda (Só para quem faz a declaração)

- Tem que ser a declaração atual
- Trazer cópias de todas as folhas, incluindo CAPA, FOLHA DE RECIBO E COMPLEMENTOS
- Não será aceito declaração fora do prazo superior a 30 dias
- Se tiver terreno declarado, apresentar matrícula atualizada

# 7 FGTS

- Extratos atualizados de todas as contas de FGTS

Se for proprietário de empresa, deve apresentar contrato social e pró-labore, se houver.



**AV. RUY RODRIGUES, 3951**  
(Em frente ao Shopping Spazio Ouro Verde)

Condomínio Alamedas Ouro Verde IV, nome comercial "Alamedas das Cerejeiras" – Incorporação imobiliária em fase de registro junto à matrícula 229.031 pelo 3º Cartório de Registro de Imóveis de Campinas/SP, figurando como Incorporadora FYP Campinas 05 Empreendimentos Imobiliários SPE Ltda., com sede na Rua Laís Bertoni Pereira, 70 – Sala 7 – CEP 13024-570.



**Minha Casa  
Minha Vida**