

Cidade Jaguaré – Condomínio Vila Pinheiros



ENDEREÇO: Avenida Alexandre Mackenzie, S/N Jaguaré - São Paulo

Área do terreno: 9.884,45m²

Número de torres: 4

Número de elevadores: 2 elevadores por torre

Número de unidades: 627

Número de vagas: 268

Diferencial: 166 vagas para carros, 2 vagas PCD/carga e descarga e 100 vagas para bicicleta.

Realização e Construção : Cury Construtora e Incorporadora S/A

Tipologia: 1 Dorm. 34,88m² - PCD, 2 Dorm.43,70m², 42,51m², 44,04m² com Terraço, 2 Dorm. 34,99m², 34,91m², 34,86m², 34,52m²

Apartamentos por Andar: Torre 1 e 3 – 15 unidades por andar. Torre 2 e 4 – 17 unidades por andar.

**Torre 1 e Torre 3
15 unidades por pavimento
Térreo + 9 pavimentos**

Apto de meio Finais: 01, 04, 10 e 13 – 34,99m²

Apto de Ponta Finais: 02 e 03 – 37,43m²

Apto Meio Finais: 05 e 06 – 34,52m²

Apto de Ponta Final: 07 – 43,70 Terraço

Apto de Meio Finais: 08 e 09 – 34,91m²

Apto de Ponta Finais: 11 e 12 – 42,25m² Terraço

Apto de Meio Finais: 14 e 15 – 34,86m²

**Torre 2 e Torre 4
17 unidades por pavimento
Térreo + 9 pavimentos**

Apto de Meio Final: 01, 04, 11 e 14 – 34,99

Apto de Ponta Finais: 02 e 03– 42,25 m² Terraço

Apto de Meio Final: 05 – 34,88 m² PCD

Apto de Meio Final: 06 – 34,91m²

Apto de Ponta Final: 07 – 43,44 m² Terraço

Apto Meio Finais: 08, 09, 10 e 15– 34,52m²

Apto de Ponta Finais: 12 e 13– 37,43m²

Apto de Meio Final: 16 e 17 – 34,86 m²

LAZER COBERTO:

- Salão de festas
- Sport Bar
- Fitness
- Oficina
- Easy Market
- Pet Care
- Brinquedoteca
- Churrasqueiras

LAZER DESCOBERTO:

- Pet Place
- Playground
- Piscina Adulto
- Piscina Infantil
- Praça de Acesso
- Mini Quadra
- Food Square
- Horta
- Bicicletário
- Fitness Externo
- Praça de Convivência
- Cine Open Air

DIFERENCIAIS DO PRODUTO:

- ✓ Piso laminado nos quartos
- ✓ Duplo acionamento nos vasos sanitários
- ✓ Arejadores nas torneiras

LOCALIZAÇÃO

- 1 min da Marginal Pinheiros
- 4 min da Avenida Jaguaré
- 5 min da USP
- 4 min da Estação Jaguaré
- 9 min do Shopping Eldorado
- 11 min do Shopping Villa Lobos
- 11 min do Parque Villa Lobos
- 17 min da Vila Olímpia
- 19 min do Parque do Povo
- 23 min do Beco do Batman
- Próximo ao Ceasa
- Próximo ao Itaim Bibi
- Próximo ao Jockey