

Área do Terreno: 27.400 m²

Club Residence
Saint Barth
 Ilhas de la Península

Lazer e sofisticação por todos os lados.



Poente

Ilhas de la
Península
 Club Residence
 Uma ilha dentro da Península

Flamands

- 27 - Lobby
- 28 - Lounge Teen, Lan House, Bar, Home Theater
- 29 - Autorama
- 30 - Pista de Boliche

Saint Jean

- 31 - Lobby
- 32 - Salão de Festas Infantil
- 33 - Brinquedoteca e Minicidade

Lorient

- 34 - Espaço Forma - Ateliê de Artes
- 35 - Lobby
- 36 - Home Office

Le Petit Anse

- 37 - Lobby
- 38 - Cinema
- 39 - Biblioteca

Gouverneur

- 40 - Lobby
- 41 - Salão de Festas Adulto
- 43 - Salão de Jogos
- 44 - Fumoir
- 45 - Praça de Degustação
- 46 - Escada de acesso Adega



RUA DOS JACARANDÁS

RUA DAS BROMÉLIAS

AV. DOS FLAMANDIANS

RUA DAS SAPUCAIAS



LORIENT
 Apto. 102 e 103



LORIENT
 Apto. 301 e 304

5 Edifícios com 15 pavimentos / Dependência Todos os aptos. com 4 suíte

- 01 - Guarita Acesso
- 02 - Pulmão de acesso de veículos
- 03 - Vagas para visitantes
- 04 - Rampas de acesso ao Subsolo
- 05 - Alameda Central
- 06 - Praça
- 07 - Alamedas
- 08 - Piscina
- 09 - Deck Molhado
- 10 - Estar nas palatas
- 11 - Raia 50m
- 12 - Piscina infantil
- 13 - Solarium
- 14 - Bar da piscina
- 15 - Banheiros da piscina
- 16 - Praça do Luau
- 17 - Lounge
- 18 - Praça da cultura
- 19 - Pista de carros (controle remoto)
- 20 - Praça das artes
- 21 - Play - 0 à 6 anos
- 22 - Praça das babás
- 23 - Play - 6 à 10anos
- 24 - Circuito Cidade - Veículos / bicicleta
- 25 - Escada monumental de acesso ao clube
- 26 - Praça de acesso ao clube

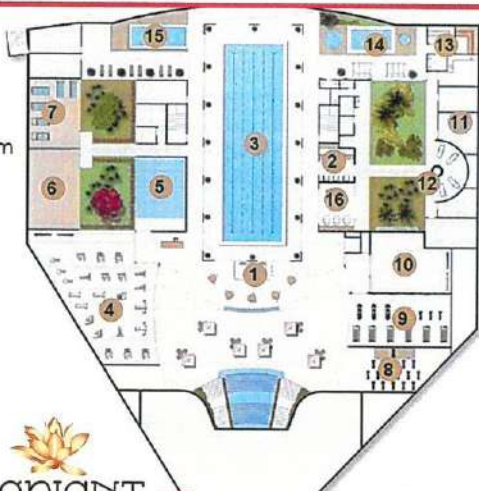


Nascente

Implantação do Clube

2.100 m² de Lazer

- 1 - Bar do Clube
- 2 - Recepção L'Occitane
- 3 - Piscina Aquecida com rala de 25 m
- 4 - Sala de Musculação
- 5 - Sala de Artes Marciais
- 6 - Sala de Dança
- 7 - Sala de Pilates
- 8 - Sala de Spinning
- 9 - Sala de Treino Aeróbico
- 10 - Sala de Ginástica
- 11 - Sala de Massagem
- 12 - Sala de Repouso
- 13 - Saunas Seca e Úmida
- 14 - Sala de Banhos
- 15 - Hidro
- 16 - Salão de Beleza



- *Fachada revestida em mármore e cerâmica;
- *15 pavtos + dep. 15º pavto;
- *Hall social exclusivo para cada apartamento;
- *Hall de serviço para cada dois apartamentos;
- *Galeria de entrada, que distribui para a área social, íntima e de serviço do apartamento;
- *Salas com comprimento de 10m a 18,0m de eixo a eixo de parede;
- *Parte da sala com pé direito duplo de 5,50 m de altura e esquadria de alumínio com 5,65 m de altura nas colunas 1 e 4;
- *Varandões de 11 m a 15 m de comprimento integrados à sala;
- *Varandas com churrasqueira;
- *Parte dos varandões com pé direito duplo de 5,80 m de altura nas colunas 1 e 4;
- *Área social e quartos com pé direito de 2,70 m de altura;
- *Esquadrias de alumínio com 2,50 m de altura;
- *Piso em Madeira de Lei, tonalidade média, tábua corrida, régua de 15 cm;
- *Sala íntima;
- *Quatro suítes;
- *Todas as suítes com varanda;
- *Suíte do casal com 27 m² a 35 m² de área útil;
- *Copa e cozinha;
- *Área de serviço separada da cozinha;
- *Ar-condicionado tipo split na salas e suítes;
- *Suíte Master dividida em Banheiro Sr. e Banheiro Sra., este com ventilação natural e banheira de hidromassagem separada do chuveiro (colunas 1 e 4);
- *Banheiro do casal ventilado naturalmente com banheira de hidromassagem do chuveiro, bidê e cuba dupla (colunas 2 e 3);
- *Elevador com parada nos 2 pavimentos da cobertura;
- *Todas as coberturas com piscina;

Seu cliente poderá escolher entre 3 opções de acabamento:

- *Três opções de mármore 60 cm X 60 cm no piso da sala, varandas, circulação íntima, rouparia, sala da dependência da cobertura e lavabo;
- *Opção 1: Travertino Romano Branco;
- *Opção 2: Branco Pighes;
- *Opção 3: Crema Marfil Levigado.
- *Banheiros das suítes (apartamentos tipo) e banheiro social (cobertura);
- *Piso 60 cm X 60 cm e banca em mármore Branco Pighes
- *Suítes;
- *Piso em Madeira de Lei tonalidade média, tábua corrida, régua de 15cm.



ED. SAINT JEAN				
COLUNAS	TIPO	SUITES	M2	VAGAS
101 / 201	LINEAR	4	221,25	3 S
102 / 202	LINEAR	4	221,18	3 S
103 / 203	LINEAR	4	221,3	3 S
104 / 204	LINEAR	4	221,25	3 S
301 A 1401	LINEAR	4	219,4	3 S
302 A 1402	LINEAR	4	219,33	3 S
303 A 1403	LINEAR	4	219,33	3 S
304 A 1404	LINEAR	4	219,43	3 S
1501	DUPLEX	4	432,87	4 S
1502	DUPLEX	4	437,72	4 S
1503	DUPLEX	4	437,72	4 S
1504	DUPLEX	4	438,14	5 S

ED. LE PETIT ANSE				
COLUNAS	TIPO	SUITES	M2	VAGAS
101 / 201	LINEAR	4	235,72	3 S
102 / 202	LINEAR	4	249,98	3 S
103 / 203	LINEAR	4	248,75	3 S
104 / 204	LINEAR	4	249,17	3 S
105 / 205	LINEAR	4	250,04	3 S
106 / 206	LINEAR	4	259,68	3 S
301 A 1401	LINEAR	4	233,38	3 S
302 A 502	LINEAR	4	248,39	3 S
702 A 902	LINEAR	4	248,39	3 S
1102A 1302	LINEAR	4	248,39	3 S
303 A 503	LINEAR	4	247,19	3 S
703 A 903	LINEAR	4	247,19	3 S
1103 A 1303	LINEAR	4	247,19	3 S
304 A 504	LINEAR	4	247,61	3 S
704 A 904	LINEAR	4	247,61	3 S
1104 A 1304	LINEAR	4	247,61	3 S
305 A 505	LINEAR	4	248,55	3 S
705 A 905	LINEAR	4	247,19	3 S
1105 A 1305	LINEAR	4	247,19	3 S
306 A 1406	LINEAR	4	257,11	3 S
602 / 1002	LINEAR	4	251,02	3 S
1402	LINEAR	4	251,02	3 S
603 / 1003	LINEAR	4	249,87	3 S
1403	LINEAR	4	249,87	3 S
604 / 1004	LINEAR	4	250,26	3 S
1404	LINEAR	4	250,26	3 S
605 / 1005	LINEAR	4	251,2	3 S
1405	LINEAR	4	251,2	3 S
1501	DUPLEX	4	504,96	2 S / 1 D
1502	DUPLEX	4	475,51	2 S / 1 D
1503	DUPLEX	4	508,88	2 S / 1 D
1504	DUPLEX	4	480,19	2 S / 1 D
1505	DUPLEX	4	500,03	2 S / 1 D
1506	DUPLEX	4	500,03	3 S / 1 D



ED. LORIENT				
COLUNAS	TIPO	SUITES	M2	VAGAS
101 / 104	LINEAR	4	402,87	3 S
102 / 103	LINEAR	4	332,36	3 S
201 / 204	LINEAR	4	366,78	3 S
202 / 203	LINEAR	4	330,51	3 S
301 / 304	LINEAR	4	376	3 S
302 / 303 / 502 / 503	LINEAR	4	330,77	3 S
401 / 404 / 601 / 604 / 801 / 804 / 1001 / 1004 / 1201 / 1204 / 1401 / 1404	LINEAR	4	366,78	4 S
402 / 403 / 602 / 603	LINEAR	4	330,51	3 S
501 / 504 / 701 / 704 / 901 / 904 / 1101 / 1104 / 1301 / 1304	LINEAR	4	376	4 S
702 / 703 / 902 / 903 / 1102 / 1103 / 1302 / 1303	LINEAR	4	330,77	4 S
802 / 803 / 1002 / 1003 / 1202 / 1203 / 1402 / 1403	LINEAR	4	330,51	4 S
1501	DUPLEX	4	767,02	4 S / 1 D
1502	DUPLEX	4	653,45	4 S / 1 D
1503	DUPLEX	4	653,45	5 S
1504	DUPLEX	4	767,02	4 S / 1 D

ED. FLAMANDS				
COLUNAS	TIPO	SUITES	M2	VAGAS
101 / 102	LINEAR	4	311,13	3 S
201 / 202	LINEAR	4	311,13	2 S / 1 D
103 / 203	LINEAR	4	304,15	3 S
104 / 204	LINEAR	4	304,15	3 S
301 A 1301	LINEAR	4	309,12	2 S / 1 D
302 A 1302	LINEAR	4	309,12	2 S / 1 D
303 A 1303	LINEAR	4	301,93	2 S / 1 D
304 A 1304	LINEAR	4	301,93	2 S / 1 D
1401	LINEAR	4	309,12	4 S
1402	LINEAR	4	309,12	3 S / 1 D
1403 / 1404	LINEAR	4	301,93	4 S
1501 / 1502	DUPLEX	4	607,72	5 S
1503 / 1504	DUPLEX	4	592,05	5 S

ED. GOUVERNEUR				
COLUNAS	TIPO	SUITES	M2	VAGAS
101 / 201	LINEAR	4	289,26	3 S
102 / 202	LINEAR	4	289,26	3 S
103 / 203	LINEAR	4	275,14	3 S
104 / 204	LINEAR	4	275,14	3 S
301 A 1401	LINEAR	4	287,37	2 S / 1 D
302 A 1402	LINEAR	4	287,37	2 S / 1 D
303 A 1403	LINEAR	4	273,03	2 S / 1 D
304 A 1404	LINEAR	4	273,03	2 S / 1 D
1501	DUPLEX	4	565,82	3 S / 1 D
1502	DUPLEX	4	565,33	3 S / 1 D
1503	DUPLEX	4	517,36	3 S / 1 D
1504	DUPLEX	4	517,36	3 S / 1 D



2403-8001