

Ficha Técnica – Cidade Jaguaré Villa Eldorado

FICHA TÉCNICA

Endereço: Av. Alexandre Mackenzie, s/n – Jaguaré – São Paulo–SP

Área do terreno: 7.379,87 m²

Número de torres: 4

Número de elevadores: 2 por torre

Número de unidades: 468

Número de vagas: Automóveis (Visitantes) 88 ; PcD/Carga e descarga 2;
Bicicletas 90

Número de andares: Térreo + 9 pavimentos

Apartamentos por andar: Torres 01 e 03 – 11 unidades

Torres 02 e 04 – 13 unidades

Tipologia: Apartamentos de 2 dormitórios

Realização e Construção: Cury Construtora e Incorporadora S.A.

TORRES 01 E 03

Térreo - Torre 01

Finais: 01, 04 e 08 – 35m²

Finais: 02 e 03 – 37m²

Finais: 09 e 10 – 42m² – com Terraço

Final: 07 – 43m² – com Terraço

Térreo - Torre 03

Finais: 01, 04, 05, 06 e 08 – 35m²

Finais: 02 e 03 – 37m²

Finais: 09 e 10 – 42m² – com Terraço

Final: 07 – 43m² – com Terraço

1º ao 9º Pavimento - Torres 01 e 03

Finais: 01, 04, 05, 06, 08 e 11 – 35m²

Finais: 02 e 03 – 37m²

Finais: 09 e 10 – 42m² – com Terraço

Final: 07 – 43m² – com Terraço

DIFERENCIAIS DO PRODUTO

- Piso laminado nos dormitórios
- Duplo acionamento nos banheiros dos aptos. e áreas comuns
- Arejadores nas torneiras (banheiros e cozinha)

LAZER COBERTO

- Brinquedoteca
- Churrasqueira
- Easy Market
- Fitness
- Lavanderia
- Pet Care
- Salão de Festas
- Sport Bar

LAZER DESCOBERTO

- Apoio Churrasqueira
- Bicletário
- Fitness Externo
- Horta
- Mini Quadra
- Pet Place
- Piscina Adulto
- Piscina Infantil
- Playground
- Praça de Acesso
- Praça de Convivência
- Redário

LOCALIZAÇÃO

1 MIN • MARGINAL PINHEIR OS

1 MIN • AVENIDA PRESIDENTE ALTINO

3 MIN • AVENIDA JAGUARÉ

5 MIN • USP

8 MIN • ESTAÇÃO JAGUARÉ

9 MIN • SHOPPING ELDORADO

11 MIN • SHOPPING VILLA - LOB OS

11 MIN • PARQUE VILLA - LOB OS

11 MIN • CEASA

11 MIN • PARQUE DO POVO

16 MIN • BECO DO BATMAN

TORRES 02 E 04

Térreo - Torre 02

Finais: 08 e 11 – 35m²

Finais: 09 e 10 – 37m²

Térreo - Torre 04

Finais: 03, 08 e 11 – 35m²

Finais: 09 e 10 – 37m²

Finais: 01 e 02 – 42m² – com Terraço

Final: 04 – 43m² – com Terraço

1º ao 9º Pavimento - Torres 02 e 04

Finais: 03, 05, 06, 07, 08, 11, 12 e 13 – 35m²

Finais: 09 e 10 – 37m²

Finais: 01 e 02 – 42m² – com Terraço

Final: 04 – 43m² – com Terraço

PCD

Final: 12 – 35m² – Térreo ao 9º – Torre 02

Final: 06 – 35m² – Térreo – Torres 01

Finais: 05, 06, 07 e 12 – 35m² – Térreo – Torre 04

CATEGORIA DE USO

Unidades 100% – HIS2

