

A TEGRA VOLTA
AO BAIRRO DOS
SEUS SONHOS
COM UMA
OPORTUNIDADE
ÚNICA.

Breve Lançamento

LUCE
cambuí

PERSPECTIVA ILUSTRADA PRELIMINAR DA FACHADA. SUJEITA A ALTERAÇÃO

110M²
3 SUÍTES

85M²
3 DORMS.
C/ SUÍTE

2 VAGAS
+
DEPÓSITO

ESPAÇOS ACOLHEDORES, LAZER EXCLUSIVO
E UM ENDEREÇO COM INFRAESTRUTURA COMPLETA.

VISITE STAND

RUA AMÉRICO BRASILIENSE, 443 - CAMBUÍ

(19) 2042-2427

LUCECAMBUI.COM.BR



Digite no Waze: Luce Cambuí

   @tegraincorporadora

Futuras Intermediações:

TEGRA
Vendas

Realização e Construção:

TEGRA 45 ANOS
INCORPORADORA

BREVE LANÇAMENTO: CONDOMÍNIO "LUCE CAMBUÍ". Incorporadora responsável: TCSP-68 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA, pessoa jurídica de direito privado com sede no município de São Paulo, estado de São Paulo, na Avenida das Nações Unidas, nº 14.261, Ala B, 14º andar, Condomínio WTorre Morumbi, Vila Gertrudes, CEP 04794-000, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 33.138.499/0001-57. Projeto Arquitetônico: Primi & Appoloni Arquitetura. Projeto Paisagístico: Neusa Nakata Arquitetura Paisagística. Projeto de Arquitetura de interiores: Debora Agular Arquitetos. Sua comercialização será realizada somente após o registro do Memorial de Incorporação no cartório de registro de imóveis competente. As informações constantes no Memorial de Incorporação e nos futuros Instrumentos de Compra e Venda prevalecerão sobre as divulgadas neste material. As informações referentes às estimativas orçamentárias das despesas condominiais são meramente exemplificativas e poderão sofrer alterações após as realizações das Assembleias de Instalação dos Condomínios. Todas as imagens e perspectivas aqui contidas são meramente ilustrativas. As tonalidades das cores, formas e texturas podem sofrer alterações. Os acabamentos, quantidade de móveis, equipamentos e utensílios serão entregues conforme o Memorial Descritivo do empreendimento e Projeto de Decoração. Os móveis e utensílios são sugestões de decoração com dimensões comerciais e não fazem parte do Contrato de Aquisição da unidade. As medidas dos apartamentos são internas e de face a face. A vegetação exposta é meramente ilustrativa, apresenta o porte adulto de referência e será entregue de acordo com o Projeto Paisagístico, podendo apresentar diferenças de tamanho e porte. As vistas do entorno apresentadas nas ilustrações artísticas são aproximadas e imprecisas, ou seja, meramente ilustrativas e podem não corresponder exatamente à realidade presente ou à realidade no momento da entrega. A Incorporadora não se responsabiliza pelas construções vizinhas ao empreendimento. Itens como acréscimo nas edificações existentes no entorno, aberturas de janelas, alterações de afastamentos, entre outras condições dos imóveis de terceiros, podem ser verificados no local, cabendo ao Poder Público fiscalizar a regularidade das construções vizinhas ao empreendimento. Demais informações estarão à disposição no futuro plantão de vendas. Este material é preliminar e está sujeito a alteração sem aviso prévio. Futuras Intermediações: Tegra Vendas - CRECI-SP J-28.638.