



APRESENTA

econ
UNIQUE
NEW • CITY

UMA EDIÇÃO
LIMITADA, COM
PREÇOS IMPERDÍVEIS

econ
UNIQUE
NEW • CITY



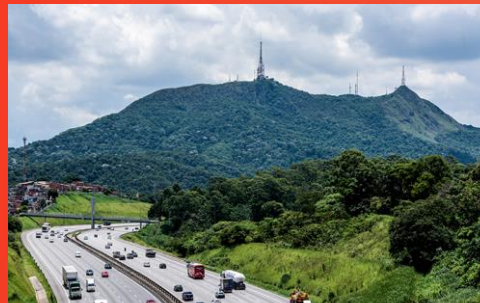
LOCALIZAÇÃO



MINI EXTRA - AV. MUTINGA



CENTRO ESPORTIVO PIRITUBA



ROD. BANDEIRANTES E PICO DO JARAGUÁ



DROGASIL - AV. MUTINGA



COLÉGIO ALDEIA DOS PANDAVAS



TERMINAL DE ÔNIBUS PIRITUBA



CARREFOUR



PARQUE SÃO DOMINGOS



PARQUE PICO DO JARAGUÁ



CASA DE NASSAU



ESTAÇÃO PITUTUBA CPTM



SODIÉ AV. MUTINGA

O privilégio de morar com muitas facilidades por perto.



ENSINO E TRANSPORTE



COL. ALDEIA DOS PANDAVAS

TERM. PIRITUBA

EST. PIRITUBA

UNIV. ANHANGUERA

PRÓXIMOS A ÁREAS VERDES



PARQUE EST. JARAGUÁ

CENTRO ESP. PIRITUBA

SOC. HOLANDESA CASA DE NASSAU

PARQUE DA FELICIDADE

PARQUE SÃO DOMINGOS

PARQUE TORONTO

ROD. ANHANGUERA

MARGINAL TIETÊ

OPÇÕES COMPRAS E LAZER



econ
UNIQUE

CARREFOUR

SODIÊ DOÇES

MC DONALD'S

SHOPPING PIRITUBA

TIETÊ PLAZA

SUP. PASTORINHO

LEROY MERLIN

HIPER EXTRA

BOURBON SHOPPING

econ
UNIQUE
NEW • CITY

**EXCLUSIVO:
APENAS UMA
TORRE**

2 DORMS.

LAZER EXCLUSIVO

PRODUTO



FACHADA

econ
UNIQUE
NEW-CITY



FICHA TÉCNICA

PROJ. ARQUITETÔNICO: Rubio e Luongo

PROJ. PAISAGÍSTICO: Martha Gavião

PROJ. DE DECORAÇÃO DE ÁREAS COMUNS: Priscilla D' Attilio

ÁREA DO TERRENO: 5.309,37 m²

NÚMERO DE TORRES: 1

TOTAL DE UNIDADES: 150

NÚMERO DE PAVTOS.: Térreo + 18 pavimentos

TIPOLOGIA: 2 dormitórios 40m²

TOTAL DE VAGAS: 126 + 2 pne+ 12 motos + 12 bikes

IMPLANTAÇÃO

- 01 PORTARIA
- 02 ACESSO VEÍCULOS
- 03 ACESSO PEDESTRES
- 04 HALL SOCIAL
- 05 LAVANDERIA
- 06 PISCINA ADULTO
- 07 PISCINA INFANTIL
- 08 SOLÁRIO
- 09 SALÃO DE FESTAS
- 10 PLAYGROUND
- 11 QUADRA
- 12 CHURRASQUEIRA
- 13 EDIFÍCIO GARAGEM



econ
UNIQUE
NEW-CITY



IMAGEM PRELIMINAR

PISCINA



IMAGEM PRELIMINAR

SALÃO DE FESTAS

CHURRASQUEIRA





econ
UNIQUE
NEW • CITY

PLANTAS

PLANTA TIPO A

2 DORMS.



VENTILAÇÃO
NATURAL

PLANTA OPÇÃO A

1 DORM.

SALA AMPLIADA

VENTILAÇÃO
NATURAL



econ
UNIQUE
NEW-CITY

PLANTA TIPO B

2 DORMS.



PLANTA OPÇÃO B

1 DORM.

SALA AMPLIADA



econ
UNIQUE
NEW-CITY

ESPELHO DE VENDAS

econ
UNIQUE
NEW CITY

Unidades autônomas - apartamentos							
Final 1	Final 2	Final 3	Final 4	Final 5	Final 6	Final 7	Final 8
181	182	183	184	185	186	187	188
01 vaga	01 vaga	01 vaga	01 vaga	01 vaga	01 vaga	01 vaga	01 vaga
171	172	173	174	175	176	177	178
01 vaga	01 vaga	01 vaga	01 vaga	01 vaga	01 vaga	01 vaga	01 vaga
161	162	163	164	165	166	167	168
01 vaga	01 vaga	01 vaga	01 vaga	01 vaga	01 vaga	01 vaga	01 vaga
151	152	153	154	155	156	157	158
01 vaga	01 vaga	01 vaga	01 vaga	01 vaga	01 vaga	01 vaga	01 vaga
141	142	143	144	145	146	147	148
01 vaga	01 vaga	01 vaga	01 vaga	01 vaga	01 vaga	01 vaga	01 vaga
131	132	133	134	135	136	137	138
01 vaga	01 vaga	01 vaga	01 vaga	01 vaga	01 vaga	01 vaga	01 vaga
121	122	123	124	125	126	127	128
01 vaga	01 vaga	01 vaga	01 vaga	01 vaga	01 vaga	01 vaga	01 vaga
111	112	113	114	115	116	117	118
01 vaga	01 vaga	01 vaga	01 vaga	01 vaga	01 vaga	01 vaga	01 vaga
101	102	103	104	105	106	107	108
01 vaga	01 vaga	01 vaga	01 vaga	01 vaga	01 vaga	01 vaga	01 vaga
91	92	93	94	95	96	97	98
01 vaga	01 vaga	01 vaga	01 vaga	01 vaga	01 vaga	01 vaga	01 vaga
81	82	83	84	85	86	87	88
01 vaga	01 vaga	01 vaga	01 vaga	01 vaga	01 vaga	01 vaga	01 vaga
71	72	73	74	75	76	77	78
01 vaga	01 vaga	01 vaga	01 vaga	01 vaga	01 vaga	01 vaga	01 vaga
61	62	63	64	65	66	67	68
01 vaga	01 vaga	01 vaga	01 vaga	01 vaga	01 vaga	01 vaga	01 vaga
51	52	53	54	55	56	57	58
01 vaga	01 vaga	01 vaga	01 vaga	01 vaga	01 vaga	01 vaga	01 vaga
41	42	43	44	45	46	47	48
01 vaga	01 vaga	01 vaga	01 vaga	01 vaga	01 vaga	01 vaga	01 vaga
31	32	33	34	35	36	37	38
01 vaga	01 vaga	01 vaga	01 vaga	01 vaga	01 vaga		
21	22	23	24	25	26	27	28
11	12	13	14	15	16	17	18 (PNE)
01 (PNE)	02 (PNE)		4		6	07 (PNE)	08 (PNE)

ESPELHO DE VENDAS



RESUMO

	150	HIS
TOTAL	150	

VAGAS

TOTAL: 126 (sendo 2 PNE)

+ Motos: 12

BICICLETAS: 12

Vagas PNE serão vinculadas ao total de apartamentos PNE – definição por sorteio ou a cargo do condomínio de quais apartamentos terão as vagas PNEs.

REPASSE

econ
UNIQUE
NEW·CITY

REPASSE NA PLANTA:

TODAS AS UNIDADES SERÃO REPASSADAS EM ATÉ **8 MESES**
APÓS A ASSINATURA DO CONTRATO

RENDA FORMAL:

3 ÚLTIMOS HOLERITES

LIMITE DE RENDA:

HIS: até 6 salários mínimos (R\$ 5.988)



PREÇOS

econ
UNIQUE
NEW CITY

UNIDADES MCMV

A PARTIR DE:

R\$ **179.000,00**

PREÇO MÉDIO:

R\$ **209.000,00**



econ
UNIQUE
NEW • CITY



BOAS VENDAS!

