

## BREVE LANÇAMENTO - BLUE HOME RESORT - *informações preliminares*



### **Um Oásis particular. Seu Home Resort em mais de 10.000m<sup>2</sup> de terreno a 300m do Parque Chácara do Jockey**

*Encontre a sua praia em um paraíso particular. Tudo azul no seu espaço, seu mundo. A Exto traz um empreendimento único, onde além de morar você poderá se sentir sempre de férias.*

*Home to happiness.*

- Mais de 10.000m<sup>2</sup> de terreno
- Home Resort - opções exuberantes de lazer para toda a família
- A 300m do Parque Chácara do Jockey
- Próximo à extensão da Linha 4 amarela do metrô, a futura estação Chácara do Jockey
- A 1km da Estação Vila Sônia do metrô

#### DESENHO DO EMPREENDIMENTO

- 4 torres
- 18 pavimentos por torre
- 616 unidades residenciais + 160 salas comerciais + 6 lojas
- Unidades residenciais, salas comerciais e lojas
- Apartamentos de 62 e 70m<sup>2</sup> (*chamada principal, foco pelo maior número de unidades*)
- 1 ou 2 suítes e opções com 3 dorms.
- Unidades com e sem vagas
- 3 níveis de garagem + garagem rotativa comercial
- Paisagismo assinado por Cardim Arquitetura Paisagística

**Torre I - mix residencial + comercial** (empreendimento comercial com acesso completamente independente e residencial com pavimentos tipo - do 2º ao 17º andar)

- 5 unidades 35m<sup>2</sup> por pavto.
- 9 salas comerciais por pavto.

## BREVE LANÇAMENTO - BLUE HOME RESORT - *informações preliminares*

Torres II, III, IV - puro residencial (pavimentos tipo - 2° ao 17°)

- 1 unidade 45m<sup>2</sup> por pavto.
- 5 unidades 62m<sup>2</sup> por pavto
- 3 unidades 70m<sup>2</sup> por pavto
- 1 unidade 87m<sup>2</sup> por pavto

### LAZER

- Complexo Aquático com piscina, prainha e kids water play
- Beach Tennis
- Quadra poliesportiva
- Fitness equipado e fitness Outdoor
- Salões de Festas
- Brinquedoteca
- Playground
- Espaços Gourmets e churrasqueiras
- Coworking
- Salão de Jogos
- Espaço Beauty
- Sala de Massagem
- Pista para passeios de bicicleta e caminhadas
- Mini Golf
- Pet Agility
- Pomar
- Praça central

